

आजच्या आज वाटणे

पुणे महानगरपालिका
* शहर सुधारणा समिती *
खास सभा
कार्यपत्रिका क्र. २९

शहर सुधारणा समितीची खास सभा बुधवार दि.०६/०३/२०१९ रोजी सकाळी ११:३०(साडे आकरा)
वाजता स्थायी समिती सभागृह,दुसरा मजला पुणे महानगरपालिकेची नवीन विस्तारीत इमारत येथे भरेल.
सादर सभेत खालील विषयांचा विचार होईल.

सभासंदाचे प्रस्ताव

विषय क्र. ४३२

मा.भैय्यासाहेब जाधव यांचे दिनांक.०२/०३/२०१९ यांचे फेरविचाराचे पत्र.

शहर सुधारणा समिती विषय क्र.४२४ दिनांक.०१/०३/२०१९ रोजीचा फेरविचार करण्यात यावा.

प्रशासनाकडील विषय

विषय क्र. ४३३

पुणे पेठ शिवाजीनगर स.नं.२४ वाकडेवाडी येथील गाळा क्र.२ लिव्ह अॅण्ड लायसन्स तत्वावर ३ वर्ष
कालावधीसाठी चालविणेस देणेबाबत.मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/१४६९ दि.२६.२.२०१९
चे पत्र.

विषय क्र. ४३४

पुणे पेठ शिवाजीनगर स.नं.२४ वाकडेवाडी येथील गाळा क्र.१ लिव्ह अॅण्ड लायसन्स तत्वावर ३ वर्ष
कालावधीसाठी चालविणेस देणेबाबत.मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/१४७० दि.२६.२.२०१९
चे पत्र.

विषय क्र. ४३५

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१ क क) अन्वये मंजूर विकास
योजनेतील मौजे कोथरूड स.नं. १५९,१६० (भाग)१६७ (भाग) यावर आरक्षण क्र.६ अग्निशमन दल तसेच
प्राथमिक शाळा व खेळाचे मैदान दवाखाना प्रसुतीगृह ही प्रस्तावित आरक्षणे वगळणेबाबता. महापालिका आयुक्त
यांचे जा.क्र.मआ/शअ/१५७८,दि.०१/०३/२०१९ चे पत्र.

विषय क्र. ४३६

पुणे पेठ एरंडवणा फा.प्लॉट नं.१३/४ व १३/५ या मिळकतीचे बी फॉर्म मधील नावाची दुरुस्ती
करणेबाबत महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/शअ/१५७९,दि.०१/०३/२०१९ चे पत्र.

टी.डी. आर. चे विषय

विषय क्र. ४३७

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणांमुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे फेब्रुवारी २०१९मध्ये
खालीलप्रमाणे अदा करणेत आलेल्या टी.डी.आर.ची माहिती मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करण्याबाबत
मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/शअ/टिडीआर/१५७६,दि.०१/०३/२०१९ चे पत्र.

अ. क्र.	आरक्षणाचा सर्व्हे नंबर	आरक्षणाचा प्रकार	टी.आर.सी. होल्डरचे नाव	टिडी आर झोन	७/१२ नुसार क्षेत्र चौ.मी.	टिडीआर देय क्षेत्र चौ.मी.	टीआर सी क्र.	टीआरसी दिल्याचा दिनांक
१.	पुणे ,बाणेर ,स.नं ६९/२/८(पैकी)	प्लेग्राउंड (पीजी-६)	अनिश संजय रूईकर व जसदीप सिंग बेदी	विरळ वस्ती	२३५.०० चौ.मी.	२३५.०० चौ.मी. X २.२०= ५१७.०० चौ.मी	००५४७१	फेब्रुवारी २०१९

विषय क्र. ४३८

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणांमुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे जानेवारी २०१९मध्ये
खालीलप्रमाणे अदा करणेत आलेल्या टी.डी.आर.ची माहिती मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करण्याबाबत
मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/शअ/टिडीआर/१५७७,दि.०१/०३/२०१९ चे पत्र.

विषय क्र. ४३८ पुढे चालू...

अ. क्र.	आरक्षणाचा सर्व्हे नंबर	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी. होल्डरचे नाव	टिडी आर झोन	७/१२ नुसार क्षेत्र चौ.मी.	टिडीआर देय क्षेत्र चौ.मी.	डीआर सी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१.	पुणे ,बाणेर ,स.नं १८/१(पैकी)	२४ मी.डी.पी. रस्ता	जे. प्रकाश चौधरी	विरळ वस्ती	५२०.०० चौ.मी.	५१६.५९ चौ.मी. X२.२०=१०३३.१८ चौ.मी	००५५०६	जानेवारी २०१९
२	स.नं.१८/२ (पैकी)				१८०.०० चौ.मी.	१८०.०० चौ.मी. X २.२०=३६० चौ.मी	००५५०७	

विषय क्र. ४३९

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणांमुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे फेब्रुवारी २०१९मध्ये खालीलप्रमाणे अदा करणेत आलेल्या टी.डी.आर.ची माहिती मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करण्याबाबत मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/शअ/टिडीआर/१५८०,दि.०१/०३/२०१९ चे पत्र.

अ. क्र.	आरक्षणाचा सर्व्हे नंबर	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी. होल्डरचे नाव	टिडी आर झोन	टिडीआर देय क्षेत्र चौ.मी.	डीआर सी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१.	सि.स.नं.४४२ नाना पेठ पुणे	झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना	मे. ए आय ए कन्स्ट्रक्शन	सुधारीत नियमावली दि.१५(१)-५ नुसार झोन नाहीत	४९५.५७ चौ.मी (इमारतीसाठी जोते तपासणी पूर्णत्वापोटी २५% टीडीआर क्षेत्रातील फरकाचे पोटी देय टीडीआर)	००४५४९	फेब्रुवारी २०१९

विषय क्र. ४४०

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणांमुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे फेब्रुवारी २०१९ मध्ये खालीलप्रमाणे अदा करणेत आलेल्या टी.डी.आर.ची माहिती मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करण्याबाबत मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/शअ/टिडीआर/१५८१,दि.१/३/२०१९ चे पत्र.

अ. क्र.	मिळकतीचा तपशील	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी. होल्डरचे नाव	टिडी आर झोन	क्षेत्र चौ.मी.	डीआर सी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१.	सि.स.नं.७२१ स.नं.८८/४+१३८ +१६१ प्लॉ क्र.५३ सिध्दार्थ नगर गुजरात कॉलनी कोथरुड पुणे	झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना	मे. सहयाद्री प्रॉपर्टीज तर्फे श्री सचिन दत्तात्रय टेमघरे व इतर	सी	२६६४.४५ चौ.मी.(अंतिम भोगवटा प्रमाणपत्र आदा केलेपोटी देय ३०% टीडीआरबाबत व जागेवरील शिल्लक चटई क्षेत्रापोटीचे देय टीडीआर)	००४५४४	फेब्रुवारी २०१९

विषय क्र. ४४१

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणांमुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे फेब्रुवारी २०१९ मध्ये खालीलप्रमाणे अदा करणेत आलेल्या टी.डी.आर.ची माहिती मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करण्याबाबत मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/शअ/टिडीआर/१५८२,दि.१/३/२०१९ चे पत्र.

अ. क्र.	मिळकतीचा तपशील	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी. होल्डरचे नाव	टिडी आर झोन	क्षेत्र चौ.मी.	डीआर सी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१.	सि.स.नं.१०४५ नाना पेठ पुणे	झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना	मे. प्राईड अमान असोसिएट्स	सुधारीत नियमावली दि.१५(१) -५ नुसार झोन नाहीत	१७२६.२९ चौ.मी. (इमारतीसाठी जोते तपासणी पूर्णत्वापोटी २५% टीडीआर क्षेत्रातील फरकाचे पोटी देय टीडीआर)	००४५४८	फेब्रुवारी २०१९

नगरसचिव
पुणे महानगरपालिका